



TRANSPORDIAMET

Kristjan Karabelnik
Alkranel OÜ
kristjan@alkranel.ee
Riia 15b
51010, Tartu, Tartu maakond

Teie 31.01.2025

Meie 12.02.2025 nr 7.1-2/25/1850-3

ÜVK projekti kooskõlastamine riigitee nr 12132 ja 12145 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud torustike paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Projekti eesmärgiks on Emmaste küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) torustike rajamine ja rekonstrueerimine. Lisaks on ette nähtud Emmaste Põhikooli vee- ja kanalisatsioonisüsteem ühendada asula keskuse ÜVK süsteemidega.

Ristumine riigiteega nr 12132 Emmaste-Tohvri km 0,40 kinniselt, kaitsetorus; km 0,24-0,70; 1,08-1,29 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 12145 Kanala-Lundi-Mõisa km 0,05; 1,99; 2,02; 2,05 kinniselt kaitsetorus; km 1,99-2,05 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnuuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** OÜ Alkranel töö nr 04-09-24-VK/2 „*Emmaste küla veemajandustaristu rekonstrueerimine ja laiendamine*“ Tööprojekt Hiiumaa, Hiiumaa vald, Emmaste küla. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad ÜVK rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 12145 teelõik km 0,00-0,07 oli pindamistööde objekt 2022.aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022.aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud CORLE OÜ töö nr MKM3_HIIUMAA II Hiiumaa maakond Hiiumaa vald, Emmaste küla “ Emmaste II passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamine”
3. *Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.*
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub

www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.

5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Gunnar Mägi

peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Töö nr 04-09-24-VK-2 dokumendid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee